



## МЧС РОССИИ

### ФЕДЕРАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «НИЖЕГОРОДСКИЙ УЧЕБНЫЙ ЦЕНТР ФЕДЕРАЛЬНОЙ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ СЛУЖБЫ»

## П Р И К А З

28.12.2024

г. Нижний Новгород

№ 485

### Об организации функционирования пункта временного размещения переменного состава в ФАУ ДПО Нижегородский учебный центр ФПС

В соответствии с Национальным стандартом РФ ГОСТ Р 51185-2008 «Туристские услуги. Средства размещения. Общие требования», Федеральным законом от 29.12.2012 № 273 «Об образовании в Российской Федерации», а также в целях установления порядка предоставления жилого помещения в пункте временного размещения переменного состава, слушателям ФАУ ДПО Нижегородский учебный центр ФПС (далее – учебный центр), установления единых норм, правил и требований к проживающим в нем лицам, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить положение о пункте временного размещения переменного состава учебного центра и ввести его в действие с 01 января 2025 года (приложение № 1).
2. Утвердить сметный расчет стоимости проживания в пункте временного размещения переменного состава учебного центра (приложение № 2).
3. Установить с 01 января 2025 года размер платы за проживание в пункте временного размещения переменного состава учебного центра для иногородних слушателей – 550, 00 рублей в сутки.
4. Преподавателю отделения специальных дисциплин (пожарная профилактика) Н.Е. Душутинной провести инструктаж с проживающими лицами по охране труда в пункте временного размещения переменного состава учебного центра.
5. Заместителю начальника учебного центра (по хозяйственной части) – начальнику хозяйственного отделения А.В. Федюковичу провести инструктаж с проживающими лицами по пожарной безопасности в пункте временного размещения переменного состава учебного центра.
6. Признать утратившим силу приказ учебного центра от 10.01.2024 № 1.
7. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник учебного центра

М.А. Степанов

Приложение № 1  
УТВЕРЖДЕНО  
приказом ФАУ ДПО  
Нижегородский учебный  
центр ФПС  
от 18.12.2014 № 485

**Положение**  
**о пункте временного размещения переменного состава**  
**ФАУ ДПО Нижегородский учебный центр ФПС**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее положение определяет порядок проживания слушателей ФАУ ДПО Нижегородский учебный центр ФПС (далее - учебный центр) в пункте временного размещения переменного состава (далее - ПВРПС) учебного центра.

1.2. ПВРПС предназначен для временного проживания и размещения на период обучения иногородних слушателей.

1.3. В первоочередном порядке места в ПВРПС будут предоставляться следующим категориям слушателей:

- инвалидами I и II групп;
- инвалидами с детства.

1.4. Деятельность ПВРПС организуется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области образования, Положения о ПВРПС, устава учебного центра и иных нормативных документов учебного центра.

1.5. ПВРПС содержится за счет средств Федерального бюджета, выделяемых учебному центру, платы за пользование ПВРПС и других внебюджетных средств, поступающих от приносящей доход деятельности.

1.6. Комнаты ПВРПС оборудованы, платяными шкафами, письменными столами, стульями, однотипными кроватями с прикроватными тумбочками. Кровати в комнатах однообразные, покрывала и одеяла - одинакового цвета, подушки - одного размера.

1.7. Бытовые и санитарные условия проживания мест слушателей соответствуют государственным санитарно - эпидемиологическим правилам и нормативам о чем свидетельствует санитарно - эпидемиологическое заключение №52. НЦ. 27.000111.02.13 от 04.02.2013г. выданное Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области.

1.8. В соответствии с настоящим Положением с учетом конкретных условий разрабатываются правила внутреннего распорядка ПВРПС, которые утверждаются начальником учебного центра.

1.9. Общее руководство работой в ПВРПС по укреплению и развитию

материальной базы, созданию условий по безопасности проживающих, организации бытового обслуживания проживающих в ПВРПС возлагается на хозяйственное отделение учебного центра (заместителя начальника учебного центра (по хозяйственной части) – начальника хозяйственного отделения).

## **2. Правила проживания в пункте временного размещения переменного состава учебного центра**

2.1. Слушатели, не имеющие возможности ежедневно прибывать в учебный центр из мест постоянного проживания, имеют право на проживание в ПВРПС при наличии свободных мест и согласования с руководством учебного центра.

### **2.2. Слушатели имеют право:**

2.2.1. Пользоваться местами общего пользования;

2.2.2. Пользоваться имеющимися в жилых комнатах бытовыми приборами и т.п.

### **2.3. Слушатели обязаны:**

2.3.1. Поддерживать чистоту и порядок в комнатах, где они проживают, в соответствии с графиком дежурства;

2.3.2. Не допускать нарушения чистоты и порядка в местах общего пользования;

2.3.3. Экономно расходовать топливно - энергетические ресурсы.

### **2.4. Слушателям запрещается:**

2.4.1. Приносить и распивать алкогольные напитки и употреблять наркотические вещества;

2.4.2. Находиться в ПВРПС в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;

2.4.3. Допускать нахождение в ПВРПС лиц, не проживающих в нем;

2.4.4. Шуметь, оставлять включенными теле, видеоаппаратуру после 23 часов 00 минут;

2.4.5. Пользоваться в ПВРПС самодельными электронагревательными приборами;

2.4.6. Играть в азартные игры;

2.4.7. Курить в не отведенных для этих целей местах.

### **2.5. Ответственность слушателей:**

2.5.1. При не соблюдении правил проживания в ПВРПС слушатели обязаны освободить место проживания по требованию руководства учебного центра;

2.5.2. При нанесении материального ущерба учебному центру (поломка бытовой техники, мебели и т.п.) проживающий несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## **3. Распорядок дня для проживающих слушателей в пункте временного размещения переменного состава учебного центра**

№ п/п	Наименование мероприятий	Время проведения
1.	Подъем	07.00-07.10
2.	Утренний туалет, физическая зарядка	07.10-07.40
3.	Время приема пищи	07.40-08.00
4.	Уборка комнат	08.00-08.20
5.	Построение. Развод на занятия	08.20-08.40
6.	Занятия по расписанию	08.40-11.50
7.	Время приема пищи	11.50-12.40
8.	Построение. Развод на занятия	12.40-12.50
9.	Занятия по расписанию	12.50-16.55
10.	Построение, проверка слушателей	16.55-17.00
11.	Личное время	17.00-19.00
12.	Время приема пищи	19.00-20.00
13.	Культурно-спортивные мероприятия, просмотр телепрограмм, самоподготовка	20.00-22.00
14.	Вечерний туалет	22.00-22.30
15.	Вечерняя поверка	22.30-23.00
16.	Отдых	23.00-07.00

#### **4. Порядок заселения и выселения из пункта временного размещения переменного состава учебного центра**

4.1. Размещение слушателей проводится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с настоящим Положением.

4.2. В соответствии с санитарными нормами и правилами жилая комната предоставляется из расчета не менее 6 м<sup>2</sup> жилой площади на одного проживающего.

4.3. Между проживающим и учебным центром заключается договор найма жилого помещения в пункте временного размещения переменного состава учебного центра (в соответствии с приложением к Положению о пункте временного размещения переменного состава ФАУ ДПО Нижегородский учебный центр ФПС).

4.4. Вселение слушателя осуществляется на основании договора найма жилого помещения, в котором указывается номер комнаты ПВРПС.

При невозможности проживания в данной комнате вследствие аварии, переселение проживающих из одной комнаты в другую производится по совместному решению.

4.5. Регистрация проживающих в ПВРПС осуществляется в порядке, установленном в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.6. При отчислении из учебного центра (в том числе и по окончании обучения) проживающие освобождают комнату ПВРПС в срок с момента издания приказа об отчислении или окончании обучения.

При выселении обучающихся из ПВРПС слушатель обязан сдать инженеру хозяйственного отделения имущество комнаты ПВРПС согласно

описи материальных средств.

4.7. Проживающие в ПВРПС обязаны соблюдать требования настоящего Положения, правила внутреннего распорядка учебного центра, иные локальные нормативные акты учебного центра.

### **5. Оплата за проживание в пункте временного размещения переменного состава учебного центра**

5.1. Плата за пользование ПВРПС в текущем году взимается с обучающегося на период его обучения в учебном центре.

5.2. Внесение платы за проживание в ПВРПС производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет учебного центра.

5.3. В соответствии с пунктом 13 статьи 2 Федерального закона № 54-ФЗ контрольно-кассовая техника не применяется при осуществлении расчетов при оказании услуг населению в сфере образования (за исключением расчетов наличными деньгами, а также расчетов с предъявлением электронного средства платежа при условии непосредственного взаимодействия клиента с пользователем).

5.4. Размер оплаты за проживание в ПВРПС устанавливается приказом начальника учебного центра.

5.5. Плата за проживание в ПВРПС не взимается с обучающихся являющимися:

- инвалидами I и II групп;
- инвалидами с детства.

5.6. Пользование в жилых комнатах личными энергоемкими электропотребляющими приборами и аппаратурой допускается с разрешения руководства учебного центра с внесением в установленном порядке дополнительной платы за потребляемую электроэнергию. Плата вносится проживающими использующими указанные приборы, аппаратуры.

5.7. Размер оплаты за проживание в ПВРПС, коммунальные услуги и дополнительные услуги определяется договором найма жилого помещения.

Заместитель начальника учебного центра  
(по хозяйственной части) –  
начальник хозяйственного отделения

А.В. Федюкович

Приложение к положению  
о пункте временного размещения  
переменного состава ФАУ ДПО  
Нижегородский учебный центр  
ФПС

Договор № \_\_\_\_\_

**найма жилого помещения в пункте временного размещения переменного  
состава ФАУ ДПО Нижегородский учебный центр ФПС**

г. Нижний Новгород

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Федеральное автономное учреждение дополнительного профессионального образования «Нижегородский учебный центр федеральной противопожарной службы» (ФАУ ДПО Нижегородский учебный центр ФПС), осуществляющее образовательную деятельность на основании лицензии от 08.04.2016 № 451, выданной Министерством образования Нижегородской области, в лице начальника учебного центра Степанова Михаила Александровича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Наймодатель», с одной стороны, и \_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем «Наниматель», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## **1. Предмет договора**

1.1. Наймодатель предоставляет Нанимателю в пользование место (койко-место) для временного проживания на период обучения с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в комнате № \_\_\_\_\_ Пункта временного размещения переменного состава, расположенного по адресу: 603065, г. Н. Новгород, ул. Переходникова, д. 1А, на возмездной основе.

## **2. Права и обязанности Сторон**

### **2.1. Права Наймодателя:**

2.1.1. Руководить хозяйственной деятельностью и эксплуатацией пункта временного размещения переменного состава, организацией быта проживающих слушателей, поддержанием в нём установленного порядка;

2.1.2. Применять меры общественного и административного воздействия за нарушение Правил внутреннего распорядка пункта временного размещения переменного состава слушателями, в соответствии с действующим Уставом

учебного центра;

2.1.3. Рассматривать в установленном порядке разногласия, возникающие между проживающими и обслуживающим персоналом пункта временного размещения переменного состава.

## **2.2. Наймодатель обязан:**

2.2.1. Содержать помещения пункта временного размещения переменного состава в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;

2.2.2. Предоставить Нанимателю место, указанное в п. 1.1. настоящего Договора, на основании его письменного заявления;

2.2.3. Предоставить Нанимателю необходимые коммунально – бытовые услуги: отопление, освещение по нормам СЭС, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, пользование электрическими плитами в оборудованных кухнях, пользование душем, пользование мебелью и другим инвентарем, обеспечение постельными принадлежностями;

2.2.4. Укомплектовывать пункт временного размещения переменного состава мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем по действующим нормам;

2.2.5. Своевременно проводить ремонт пункта временного размещения переменного состава, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения.

## **2.3. Наниматель (проживающий) имеет право:**

- проживать в закрепленной жилой комнате срок обучения в учебном заведении в соответствии с Договором и при условии соблюдения им правил внутреннего распорядка и порядка проживания;

- пользоваться помещениями учебного и культурно - бытового назначения, оборудованием и инвентарем пункта временного размещения переменного состава;

- переселяться, с согласия администрации, в другое жилое помещение пункта временного размещения переменного состава;

- участвовать в решении вопросов совершенствования жилищно - бытового обеспечения проживающих;

- обращаться к руководству пункта временного размещения переменного состава с просьбами о ремонте или замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;

## **2.4. Наниматель (проживающий) обязан:**

2.4.1. Строго соблюдать Правила внутреннего распорядка учебного центра, Положения о пункте временного размещения переменного состава, правила охраны труда и правила пожарной безопасности. При поселении расписаться в журнале Инструктажа о получении инструктажа по правилам

соблюдения электробезопасности, пожарной безопасности при пользовании электроприборами и сантехническим оборудованием, установленными в пункте временного размещения переменного состава;

2.4.2. В случае возникновения чрезвычайных ситуаций и во время проведения учений по эвакуации, связанных с противопожарной безопасностью, ГО и ЧС, одеться, взять необходимые вещи, документы и покинуть помещение;

2.4.3. Своевременно вносить плату, в установленных размерах, за проживание в пункте временного размещения переменного состава и за все виды предоставляемых дополнительных платных услуг, в том числе за потребление электроэнергии энергоемкими приборами согласно настоящего договора;

2.4.4. Бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю пункта временного размещения переменного состава, экономно расходовать электроэнергию и воду, соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования. Ежедневно производить уборку в своих жилых комнатах. При уходе из комнаты выключить свет во всех помещениях, воду, отключить электроприборы, закрыть окна, двери и сдать ключ от комнаты на пункт связи учебной пожарной части учебного центра;

2.4.5. В случае утраты, поломок или порчи материальных ценностей, переданных Нанимателю в пользование, а также нанесение ущерба жилым помещениям проживающими или их гостями, возместить их полную стоимость, либо устранить собственными силами в 3-х дневный срок с даты составления Акта порчи (утраты) имущества, кроме работ указанных в пункте 2.5.16.;

2.4.6. Предоставлять возможность руководству учебного центра беспрепятственно осуществлять контроль за соблюдением проживающими Правил внутреннего распорядка, чистотой и порядком в комнатах, состоянием имущества, электрооборудования и сантехники;

2.4.7. Вход в пункт временного размещения переменного состава осуществлять только через центральный вход в Административно – учебное здание Литер А, А1, А2, а после 18.00 через дверь ворот № 1 пожарного депо. При вносе вещей, вызвавших подозрение у дежурного по учреждению, беспрепятственно предъявлять их к осмотру. Разрешение на выход и вход в пункт временного размещения переменного состава после 23.00 согласовывать с руководством учебного центра;

2.4.8. По распоряжению руководства учебного центра принимать участие в работах, вне учебного времени, по благоустройству и уборке помещений пункта временного размещения переменного состава с соблюдением правил охраны труда;



2.4.9. В случаях прекращения договора найма Наниматель (проживающий) должен освободить и передать жилое помещение, которое он занимал по данному договору, и весь полученный в пользование инвентарь в надлежащем состоянии в течение 3 (трех) дней со дня издания приказа об отчислении или прекращения настоящего договора.

В случае отказа освободить такое жилое помещение Наниматель (проживающий) подлежит принудительному выселению;

**2.5. Нанимателю (проживающему) запрещается:**

2.5.1. Появляться в пункте временного размещения переменного состава в состоянии алкогольного, наркотического и иного опьянения, а также хранить, употреблять и распространять алкогольно - содержащие напитки, наркотические препараты и вещества;

2.5.2. Курить в помещениях пункта временного размещения переменного состава;

2.5.3. Самовольно переселяться и переносить мебель из одной комнаты в другую;

2.5.4. Разрисовывать и оклеивать картинками двери, стены и потолки жилой комнаты;

2.5.5. Незаконно проводить посторонних лиц в пункт временного размещения переменного состава и оставлять их на ночь;

2.5.6. Предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах пункта временного размещения переменного состава;

2.5.7. Устанавливать дополнительные замки на входные двери жилой комнаты, в которой он проживает, а также производить их замену без разрешения руководства учебного центра;

2.5.8. Нарушать целостность автоматической пожарной сигнализации, снимать адресные датчики в помещениях, отключать извещатели (возмещение ущерба за вмешательство в АПС составляет: стоимость датчика - 500 руб., вызов специалиста для установки датчика и наладки АПС - 2000 руб.);

2.5.9. Пользоваться электронагревательными приборами, не сертифицированными удлинителями, а также источниками открытого огня (свечи), оставлять включенными электроприборы без присмотра;

2.5.10. Содержать в пункте временного размещения переменного состава домашних животных (кошек, собак, грызунов, земноводных, птиц)

2.5.11. Высовываться и выбрасывать мусор из окна, сидеть на подоконнике с открытым окном;

2.5.12. Оставлять в комнате на хранение чужие вещи;

2.5.13. Хранить в комнате громоздкие вещи, мешающие другим

проживающим;

2.5.14. Выносить имущество из пункта временного размещения переменного состава, не принадлежащее проживающему на праве собственности;

2.5.15. Громко включать аудио и видео аппаратуру, шуметь;

2.5.16. Самостоятельно проводить ремонт электро и сантехнического оборудования (замена лампочек, смесителей);

2.6. За нарушение правил проживания в пункте временного размещения переменного состава и настоящего Договора, использование жилого помещения не по назначению, аморальное поведение, порчу материальных ценностей, несвоевременное внесение платы за проживание, Наниматель (проживающий) выселяется из пункта временного размещения переменного состава по представлению руководства учебного центра.

### **3. Условия оплаты и порядок расчетов**

3.1. Стоимость проживания на момент заключения договора составляет \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей \_\_\_\_\_ копеек.  
Без налога НДС, п. 1 ст. 145 НК РФ.

3.2. Оплата за предоставленные услуги взимается с обучающегося на период его обучения в учебном центре.

3.3. Плата за проживание в пункта временного размещения переменного состава может взиматься ежемесячно или сразу за несколько суток вперед.

3.4. В течение срока действия настоящего договора плата за пользование жилым помещением в пункте временного размещения переменного состава может быть пересмотрена учебным центром в одностороннем порядке в связи с изменением тарифов на жилое помещение и коммунальные услуги.

3.5. Размер платы за проживание в пункте временного размещения переменного состава на каждый год утверждается приказом начальника учебного центра, который доводится до сведения Нанимателя (проживающего) в наглядной и доступной форме путем размещения на информационном стенде или размещения на сайте учебного центра.

Несвоевременное ознакомление Нанимателя (проживающего) с информацией об изменении стоимости не является основанием для исполнения договора по ранее установленной стоимости.

3.6. Стоимость проживания в пункте временного размещения переменного состава включает в себя дополнительную плату за потребляемую электроэнергию, в связи с использованием в жилых комнатах личными электроприборами и аппаратурой (эл. чайник, кипятильник, магнитофон, и др.).

3.7. Изменение стоимости проживания оформляется дополнительным соглашением, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.8. Оплата производится в строго определенные сроки. За несвоевременное внесение платы по настоящему Договору подлежат уплате пени. Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается договором в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы. При этом обязанность по уплате пеней возлагается на Нанимателя (проживающего) вне зависимости от наличия его вины в просрочке исполнения возложенных на него обязательств.

3.9. Если сумма произведенного платежа недостаточна для погашения задолженности по оплате проживания (основной суммы долга) и пеней за несвоевременную оплату, то сначала погашаются издержки по получению задолженности, затем пени, а оставшаяся часть идет на погашение основной суммы долга.

3.10. После оплаты Нанимателем (проживающим) очередного периода проживания стоимость проживания изменяться не может.

3.11. После внесения платы за пользование жилым помещением в пункте временного размещения переменного состава Наниматель (проживающий) в течение 3 (трех) рабочих дней обязан предоставить бухгалтерии учебного центра копии платежных документов об оплате.

#### **4. Порядок расторжения договора**

4.1. Расторжение Договора допускается по соглашению сторон;

4.2. Настоящий Договор подлежит досрочному расторжению по требованию учебного центра, а слушатель - выселению без предоставления другого места в следующих случаях:

4.2.1. При отчислении слушателя в течении учебного года из учебного центра независимо от основания отчисления; переводе на дистанционную форму обучения, а также при уходе в отпуск;

4.2.2. Отказ проживающих от регистрации по месту пребывания;

4.2.3. При использовании места или помещения, в котором оно находится (в целом или части его), в нарушении п.п. 2.4., 2.5. настоящего Договора;

4.2.4. Если слушатель умышленно или по неосторожности портит или разрушает помещение, или здание, в которых находится место, либо систематически нарушает права и интересы других лиц (соседей);

4.2.5. Если слушатель не внес платежи, указанные в п.3. более 2-х недель;

4.2.6. Если слушатель систематически (более 2 раз) нарушил

обязательства по настоящему Договору;

4.3. В случае расторжения настоящего Договора слушатель подлежит выселению из пункта временного размещения переменного состава;

4.4. Возобновление расторгнутого Договора не производится;

4.5. По истечении срока действия настоящего Договора, отчисления из учебного центра в течение учебного года независимо от основания отчисления слушатель подлежит выселению без предоставления другого места;

4.6. В случае расторжения настоящего Договора в одностороннем порядке по инициативе Исполнителя вследствие нарушения (невыполнения) проживающим условий настоящего Договора денежные средства, внесенные за проживание в данном месяце, суток, возврату не подлежат.

## 5. Прочие условия

5.1. Все изменения, дополнения к настоящему Договору действительны, если они изложены в письменной форме и подписаны обеими сторонами;

5.2. Все споры и разногласия по вопросам заключения, исполнения, изменения и расторжения настоящего Договора решаются сторонами в письменной форме путем взаимно урегулирования, а при не достижения согласия - в Суде, в установленном законодательством РФ порядке;

5.3. По вопросам, не предусмотренными настоящим Договором, стороны руководствуются законодательством РФ;

5.4. Стороны обязуются руководствоваться законодательством РФ и локальными и нормативно-правовыми актами учебного центра;

5.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, из которых один хранится у проживающего, один - в учебном центре;

5.6. Все экземпляры имеют одинаковую юридическую силу.

## 6. Подписи сторон

**НАЙМОДАТЕЛЬ:**

ФАО ДПО Нижегородский учебный центр ФПС  
603065, г. Нижний Новгород, ул. Переходникова, д. 1 А  
ИНН 5256032850 КПП 525601001  
Единый казначейский счет (корреспондентский счет)  
40102810745370000024  
Номер казначейского счета  
03214643000000013200  
ВОЛГО-ВЯТСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ //УФК по  
Нижегородской области г. Нижний Новгород  
Получатель: УФК по Нижегородской области (ФАО ДПО  
Нижегородский учебный центр ФПС л/с 30326В03640)  
БИК 012202102  
Тел. (831)253-55-14, ф. 253-42-10

**НАНИМАТЕЛЬ (проживающий):**

\_\_\_\_\_/Степанов М.А./

Наниматель (проживающий) ознакомлен со следующими локальными нормативными актами учебного центра:

1. Положение о пункте временного размещения переменного состава ФАУ ДПО Нижегородский учебный центр ФПС;

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка)

2. Правила внутреннего распорядка ФАУ ДПО Нижегородский учебный центр ФПС;

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка)

3. Приказ о стоимости проживания в пункте временного размещения переменного состава ФАУ ДПО Нижегородский учебный центр ФПС

(приказ № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_ г.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка)

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНО  
приказом ФАУ ДПО  
Нижегородский учебный  
центр ФПС

от 18.12.2024 № 485

**Сметный расчет стоимости проживания в пункте временного размещения переменного состава ФАУ ДПО Нижегородский учебный центр ФПС**

**1. Плата за пользование жилым помещением:**

В соответствии с решением протокола педагогического совета от 18.12.2024 № 14 плата за пользование жилым помещением составляет:

- для иногородних слушателей учебного центра – 69,02 руб. х 6 кв. м. = 414,13 руб. в сутки или 12423,79 руб. в месяц.

**2. Плата за коммунальные услуги (КУ):**

Для обучающихся учебного центра.

Вид услуги	Норматив потребления	Тариф, руб.	Сумма, руб.
Холодное водоснабжение	2,376 куб. в месяц на чел.	29,17	69,31
Водоотведение	2,376 куб. в месяц на чел.	30,97	73,58
Электроэнергия	153 кВт. ч. в месяц на чел.	8,00	1224,00
Вывоз твердых коммунальных отходов	39,6 кг. в год (0,45 м <sup>3</sup> ) или 3,3 кг. в месяц (0,037 м <sup>3</sup> в месяц)	779,30	28,83
Теплоснабжение	25,8 кв. м. х 0,01893 Гкал. на 1 кв. м. в месяц (при оплате в течении 12 месяцев) = 0,488394	2245,25	1096,57
<b>Итого за месяц</b>			2492,29 в месяц
<b>Среднесуточный размер КУ</b>		2492,29 / 30 дней = 83,07 руб. в сутки	
<b>Дополнительные услуги по содержанию помещений</b>			
Стирка белья	1,3 кг. постельного белья один раз в 10 дней или 3,9 кг. в месяц	59,98	233,92
Уборка помещения	6 м. кв. ежедневной уборки или 180 кв.м. в месяц	7,50	1350,00
<b>Итого за месяц</b>			1583,92 в месяц
<b>Среднесуточный размер услуги</b>		1583,92 / 30 дней = 52,80 руб. в сутки	
<b>ИТОГО ЦЕНА ЗА ПРОЖИВАНИЕ:</b>		414,13 + 83,07 + 52,80 = 550,00 руб. в сутки	
		12423,79 + 2492,29 + 1583,92 = 16500,00 руб. в месяц	

Основание:

1. Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 51185-2008 «Туристские услуги. Средства размещения. Общие требования»;

2. Пункты 4-6 ст.39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273 "Об образовании в Российской Федерации" (ФЗ № 182 от 28.06.2014г.);

3. Письмо Министерства образования и науки РФ от 26.03.2014г. № 09-567 "О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях";

4. Постановление Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 № 1190 "О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии";

5. Постановление Правительства Нижегородской области от 19 июня 2013 г. № 376 "Об утверждении нормативов потребления населением коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению на территории Нижегородской области (вносились изменения постановлением Правительства Нижегородской области от 02.09.2013 № 604, вносились изменения постановлением Правительства Нижегородской области от 31.03.2015 № 180, вносились изменения постановлением Правительства Нижегородской области от 30.04.2015 № 261, вносились изменения постановлением Правительства Нижегородской области от 26.08.2016 № 578, вносились изменения постановлением Правительства Нижегородской области от 31.05.2017 № 365, вносились изменения постановлением Правительства Нижегородской области от 20.05.2020 № 398, вносились изменения постановлением Правительства Нижегородской области от 20.12.2024 № 823).

6. Постановление Правительства Нижегородской области от 30 августа 2012 года № 594 " Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению и нормативов потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества многоквартирном доме на территории Нижегородской области";

7. Постановление Правительства Нижегородской области от 26 декабря 2018 года № 905 "Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальной на территории Нижегородской области";

8. Постановление Правительства Нижегородской области от 19 декабря 2014 г. № 908 "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Нижегородской области" (Документ с изменениями, внесенными, постановлением Правительства Нижегородской области, постановлением Правительства Нижегородской области от 06.07.2015 № 420, постановлением Правительства Нижегородской области от 17.05.2016 № 283, постановлением Правительства Нижегородской области от 26.08.2016 № 578, постановлением Правительства Нижегородской области от 20.08.2018 № 594, постановлением Правительства Нижегородской области от 28.10.2022 № 873).

9. Решение региональной службы по тарифам Нижегородской области от 20 декабря 2024 года № 73/4 (ООО «Нижэкология-НН»);

10. Решение региональной службы по тарифам Нижегородской области от 19 декабря 2024 года № 71/47 (ООО «Автозаводская ТЭЦ»);

11. Решение региональной службы по тарифам Нижегородской области от 05 декабря 2024 года № 65/1 (АО «Нижегородский водоканал»);

12. Договор от 01.01.2025 № АБ/164/18 «Вывоз твердо – бытовых отходов» между ФАУ ДПО Нижегородский учебный центр ФПС и ООО «Нижэкология - НН»;

13. Договор от 01.01.2025 № 6133 «Холодное водоснабжение и водоотведение» между ФАУ ДПО Нижегородский учебный центр ФПС и АО «Нижегородский водоканал»;

14. Договор от 01.01.2025 № 0144/2/32 «Теплоснабжение» между ФАУ ДПО Нижегородский учебный центр ФПС и ОАО «Автозаводская ТЭЦ»;

15. Договор от 01.01.2025 № 0144/1/1 «Энергоснабжение» между ФАУ ДПО Нижегородский учебный центр ФПС и АО «Волгаэнергосбыт».

Главный бухгалтер учебного центра



Е.В. Шкатова